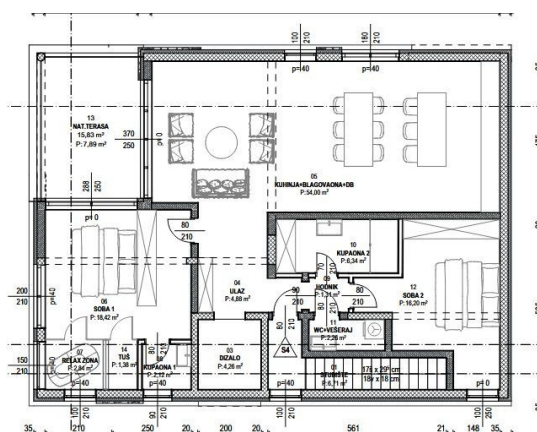
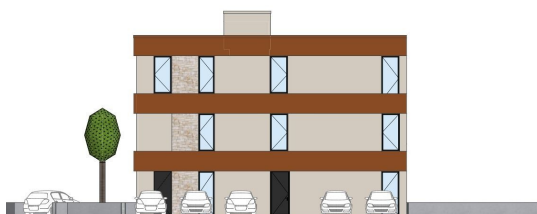


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15554
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	129 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	549.846 €
-----------------	-----------

U mirnom dijelu Vabriga prodaje se stan na drugom katu ukupne neto površine 129,50 m². Odlikuje se prostranim i funkcionalnim rasporedom, velikim dnevnim prostorom te natkrivenom terasom, što ga čini idealnim za obiteljski život ili luksuzni odmor.

Središnji dio stana čini open space prostor od 54,00 m², koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Zahvaljujući velikim staklenim površinama, prostor je ispunjen prirodnim svjetlom te ima izlaz na natkrivenu terasu površine 15,78 m², savršenu za opuštanje i uživanje tijekom cijele godine. Stan raspolaže s dvije prostrane spavaće sobe, od kojih glavna ima površinu 18,42 m², dok druga soba ima 16,20 m². Uz dvije kupaonice, dodatnu praktičnost pružaju zaseban WC s vešerajem, spremište te posebna relax zona, osmišljena kao kutak za odmor ili hobi.

Raspored prostorija:

ulaz – 4,88 m²

hodnik – 1,31 m²

kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak – 54,00 m²

spavaća soba 1 – 18,42 m²

spavaća soba 2 – 16,20 m²

kupaonica 1 – 2,12 m²

kupaonica 2 – 6,34 m²

WC s vešerajem – 2,26 m²

relax zona – 2,84 m²

tuš – 1,38 m²

natkrivena terasa – 15,78 m²

spremište – 3,97 m²

Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za kupce koji traže prostran stan na atraktivnoj lokaciji u Istri.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: