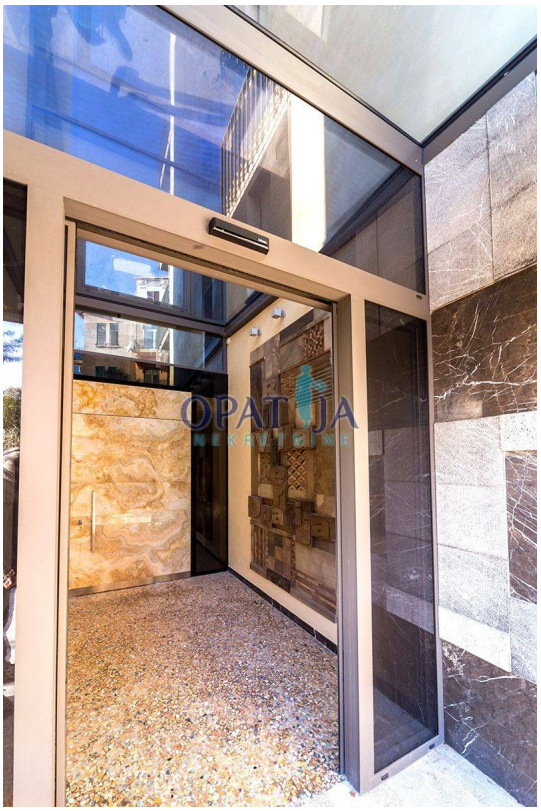
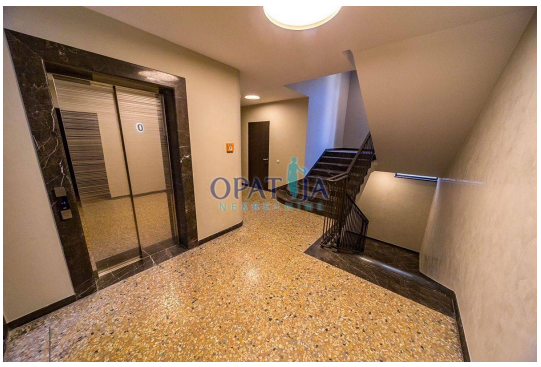
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	01556
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	143 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2016

Cijena :	1.130.000 €

Opatija, novogradnja u strogom centru, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta.
U potpunosti završena novogradnja, odmah useljivo.
Stan br. 5 na I katu orijentacije jug - istok, čisto stambene površine 105.51 m2 s rasporedom: hodnik, dnevni boravak, kuhinja, tri sobe, predsoblje, dvije kupaone, wc.
Pripada mu i sporedni dio: loggia i natkriveni balkon ukupne površine 10.27 m2, u podzemnoj garaži gornje parkirno mjesto oznake P5G i donje parkirno mjesto oznake P5D, spremište S5 od 27.74 m2 u suterenu.
Sveukupna površina stana i pripadaka iznosi 143.52 m2.
Grijanje putem dizalica topline, rolete na prozorima na elektropogon.
Zgrada u samom centru Opatije s 15 luksuznih stanova, podzemna garaža, lift, krovna terasa zasađena niskim mediteranskim raslinjem, svakom stanu pripada dio krovnog vrta, panoramski pogled na more i otoke.
Energetski certifikat A+, video nadzor.