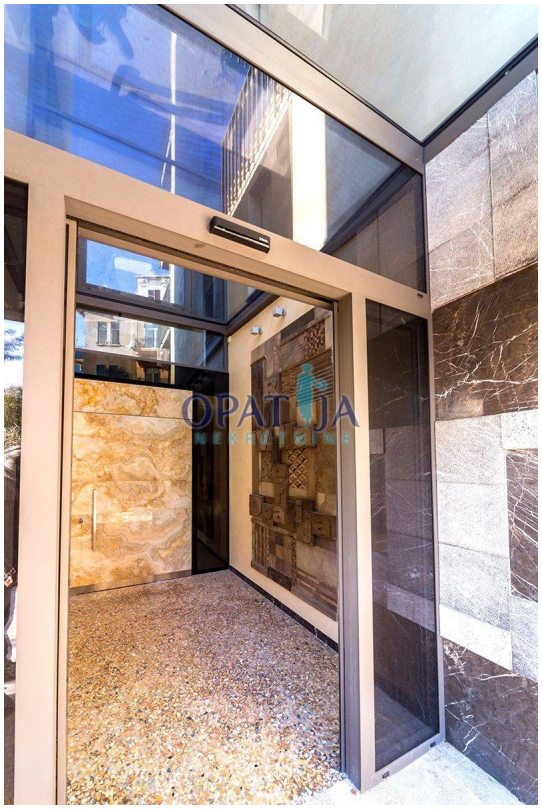
**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01558 |
| **Lokacija :** | Opatija |
| **Površina objekta :** | 207 m2 |
| **Površina parcele :** | 42 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Kat :** | 3 |
| **Broj katova :** | 5 |
| **Broj spavaćih soba :** | 3 |
| **Broj soba :** | 4 |
| **Broj kupaonica :** | 2 |
| **Broj wca :** | 1 |
| **Garaža :** | Da |
| **Lift :** | Da |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | A |

Cijena : 1.460.000 €

Opatija, sami centar, stan na 3. katu s terasom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu
Stan br. 12 na III katu orijentacije jug-zapad čisto stambene površine 120.40 m2: hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagavoonom te izlazom na balkon, tri spavaće sobe od čega dvije imaju garderobu, dvije kupaone, toalet, ostava, krovna terasa i krovni vrt površine 42 m2 koji su u vlasništvu ovog stana. Grijanje putem dizalica topline, rolete na prozorima na elektropogon, kamin na kruta goriva.
2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži sa spremištem, 35.23 m2. Sveukupna površina stana i pripadaka 207.90 m2. Panoramski pogledna more.
Zgrada energetskog certifikata A+, video nadzor.
Vrlo lijepa lokacija u samom centru Opatije nadomak gradskog kupališta.