

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15601
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina parcele :	1435 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	159.500 €
-----------------	------------------

U mirnom istarskom naselju, nedaleko od Svetog Lovreča, prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 1.435 m², smješteno u uređenom dijelu građevinskog područja.

Parcela pravilnog oblika pruža brojne mogućnosti gradnje te je idealna za izgradnju obiteljske kuće, kuće za odmor ili luksuzne vile s bazenom. Zahvaljujući svojoj površini, postoji mogućnost izgradnje i dvije luksuzne vile, što ovu nekretninu čini izvrsnom investicijskom prilikom.

Sva potrebna infrastruktura nalazi se uz samu parcelu, uključujući struju, vodu i optički internet, što budućem vlasniku omogućuje jednostavan početak gradnje.

Prednosti nekretnine:

- građevinsko zemljište površine 1.435 m²
- pravilan oblik parcele
- infrastruktura uz teren (struja, voda i optički internet)
- mirna i sunčana lokacija okružena prirodom
- odličan pristup i prometna povezanost
- pogodno za privatnu gradnju ili turistički projekt

Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, svega nekoliko minuta vožnje od Svetog Lovreča, dok su Poreč, Limski kanal i prekrasne plaže zapadne obale Istre lako dostupni.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: