ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	15626
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	32 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	250 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2021

Cijena :	198.000 €



Na prodaju je moderan i funkcionalan stan ukupne stambene površine 32 m², smješten u prizemlju kvalitetne stambene zgrade izgrađene 2021. godine, na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, svega 250 metara od mora.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te prostrane terase površine 16 m², koja pruža dodatni prostor za opuštanje i boravak na otvorenom tijekom cijele godine.

Zahvaljujući velikim staklenim površinama, stan je vrlo svijetao i ugodan za boravak. Funkcionalan raspored prostorija omogućuje maksimalno iskorištenje prostora, a nekretnina je potpuno spremna za useljenje, bez dodatnih ulaganja.

Stanu pripada vlastito parkirno mjesto, a izvrsna lokacija omogućuje brz i jednostavan pristup plažama, šetnicama, restoranima, trgovinama i svim sadržajima potrebnim za ugodan život ili odmor.

Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupnju stana u neposrednoj blizini mora, bilo za vlastito stanovanje, odmor ili kao investiciju za turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: