ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15630
Lokacija :	Ogulin
Površina objekta :	40 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2005

Cijena : 72.000 €

Jasenak, Bjelolasica – potpuno namješten apartman s otvorenim pogledom na planine
Želite pobjeći od gradske vreve i uživati u miru, čistom planinskom zraku i netaknutoj prirodi? Ovaj potpuno namješten apartman u vikend naselju Jasenak, smješten između Jasenačke kose i Bjelolasice na 660 m nadmorske visine, idealan je izbor za odmor ili investiciju.

Apartman ukupne površine 40 m², od čega je 34 m² stambenog prostora, sastoji se od jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom u otvorenom konceptu, kupaonice i loggie površine 6 m² s prekrasnim otvorenim pogledom na planine.

U potpunosti je namješten i opremljen svim potrebnim aparatima i uređajima te se kao takav i prodaje. Spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja, a uz apartman budući vlasnik preuzima i uhodan dugogodišnji turistički najam, što predstavlja dodatnu vrijednost i mogućnost ostvarivanja prihoda od prvoga dana.

Stanarima zgrade na raspolaganju je uređena i održavana zajednička okućnica koja pruža pravi mali raj za odmor i druženje. Sjenica, roštilj i dječje igralište dodatna su vrijednost ove nekretnine i omogućuju ugodan boravak tijekom cijele godine.

Zgrada u kojoj se nalazi apartman novije je gradnje, uredna i redovito održavana, a dokumentacija nekretnine je uredna.

Mikrolokacija apartmana izvrsna je za sve ljubitelje prirode i aktivnog odmora. U neposrednoj blizini nalaze se restoran s domaćom kuhinjom i trgovina, dok Bjelolasica tijekom cijele godine nudi brojne sadržaje – planinarske i biciklističke staze, sanjkališta, prekrasne šume i brojne prirodne atrakcije poput Bijelih i Samarskih stijena, Kleka i jezera Sabljaci.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Do Novog Vinodolskog i Crikvenice stiže se za približno 50 kilometara, Zagreb je udaljen oko 130 km, a Rijeka oko 75 km.

Zahvaljujući odličnoj lokaciji, potpunoj opremljenosti i već uhodanom turističkom najmu, ovaj apartman predstavlja izvrsnu priliku za vlastiti odmor, ali i sigurnu investiciju s velikim potencijalom za turističko iznajmljivanje.