

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15661
Lokacija :	Vrbovsko
Površina objekta :	59 m2
Površina parcele :	200 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1937
Godina zadnje adaptacije :	2024

Cijena : 60.000 €

Tražite nekretninu koju možete urediti po vlastitom ukusu? Želite mir, prirodu i odličnu priliku za ulaganje? Ovaj stan nudi upravo to!

Na prodaju je prostran i svijetao stan površine 59 m2, smješten u potkrovlju samostojeće zgrade u samom centru Severina na Kupi. Zahvaljujući obilju dnevnog svjetla i odličnom rasporedu prostorija, predstavlja idealnu osnovu za stvaranje toplog doma ili atraktivne nekretnine za turistički najam.

Stan se sastoji od:

prostrane sobe
kuhinje s blagovaonicom
izbe
kupaonice s WC-om
hodnika

Uz stan dolazi i pravo korištenja potkrovlja, podruma i garaže, što pruža dodatni prostor i praktičnost.

Zašto odabrati baš ovu nekretninu?

Centar mjesta – svi potrebni sadržaji nadohvat ruke.
Mirna i zelena lokacija u srcu Gorskog kotara.
Odlična prilika za uređenje prema vlastitim željama.
Idealno za stanovanje, odmor ili turistički najam.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Izvrсна investicija s velikim potencijalom rasta vrijednosti.

Severin na Kupi oduševljava netaknutom prirodom, čistim zrakom i prekrasnom rijekom Kupom koja spaja Hrvatsku i Sloveniju. U blizini se nalazi uređeno kupalište u Klancu, ispod restorana Mirni Kut, a ljubitelji aktivnog odmora mogu uživati u vožnji kanuom i kajakom, ribolovu, šetnjama i biciklističkim stazama.

Ako tražite mjesto gdje ćete pobjeći od gradske vreve ili nekretninu koja ima potencijal za zaradu kroz najam, ovo je prilika koju vrijedi pogledati.

Ne propustite ovu odličnu priliku! Kontaktirajte nas i dogovorite razgledavanje. Vaš novi dom ili investicija možda vas čeka upravo u Severinu na Kupi!