

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15665
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	90 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	1901

Cijena : 380.000 €

U blizini centra Pule na 2. katu austrougarske očuvane zgrade nalazi se stan od 90 m2.

Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, dvije velike spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom, vešeraj/ostava.

Kompletno renoviran 2024 godine(kompletno novi podovi, zidovi, instalacije struje i vode, vrata, namještaj,..)

Stan je moderno i luksuzno namješten te je sve rađeno po mjeri.

Električno podno grijanje u cijelom stanu. Dva klima uređaja visoke učinkovitosti grijanja/hlađenja.

Javni parking se nalazi u blizini zgrade.

Blizina trgovine, ljekarne, vrtića, parka za djecu, škole, kafića, idealna lokacija.