

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15713
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	135 m2
Površina parcele :	300 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 500.000 €

Info 00385 98 592122 Roberta

Prodaje se dvojna kuća sa garsonijerom u Novigradu 135m2

Kuća ima 115m2 podijeljena je na dvije etaže : prizemlje i 1 Kat, te garsonijera u prizemlju od 20 m2 .

Prizemlje se sastoji od ulaznog hola, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanom te izlazom na natkrivenu terasu, spavaće sobe s kupaoonom i wc.

Na prvom katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojim privatnim kupatilom i terasom s koje se pruža pogled na more.

Okućnica je lijepo uređena te se na njoj nalazi bazen od 24 m2 i spremište/ strojarnica.

Kuća je opremljena klima uređajima.

Kompletno ograđeno te parking za 4-5 auta.

Namještaj uključen u cijenu, nekretnina je dostupna od 1/10/2025.

Nalazi se u mirnom okruženju, udaljena 2km od mora i centra grada.