ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	15716
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	130 m2
Površina parcele :	465 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 320.000 €

ŠIŠAN – DVOJNI OBJEKT, ODLIČNA INVESTICIJSKA PRILIKA

Na prodaju su dva moderna dvojna objekta u Šišanu, na mirnoj lokaciji u blizini Pule i mora.

Objekti su trenutno u rohbau fazi, a projektom je dodatno unaprijeđen raspored – nekadašnja ljetna kuhinja pretvorena je u stambeni prostor, natkrivena je terasa te su na obje kuće dodani balkon i dodatna spavaća soba.

Kupac ima mogućnost odabrati:

rohbau fazu – 320.000 € po objektu
potpuno dovršen objekt – 450.000 € po objektu
cijene su bez namještaja

Odlična prilika za kupnju moderne kuće za vlastito stanovanje, odmor ili turistički najam, uz mogućnost završnog uređenja prema vlastitim željama.