

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15723
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	73 m2
Površina parcele :	50 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2000

Cijena : 1.000 €

Jedinstvena prilika na otoku Viru, 2 stana na odličnoj lokaciji u prizemlju zgrade, ulica Laz II, svega 200m do gradske plaže Jadro i svih sadržaja.

1. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, kupaone i terase.
2. Stan se sastoji od dnevne sobe i kuhinje i spavaće sobe te vanjskog spremišta i kupaone.

St

Stan ima parkirno mjesto u okućnici te vrt od 50m2.

Uredna papirologija, etažiranje, odvojena brojila struje i gradske vode.

Lokacija idealna, osim za osobne potrebe i za turistički najam.

CIJENA NIJE FIKSNA - CIJENA NA UPIT !!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije