ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	01573
Lokacija :	Dobrinj
Površina objekta :	150 m2
Površina parcele :	750 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	450.000 €

Potpuno renovirana stara kamena kuća sa prizemljem u kojem se nalaze dvije sobe, kupaonica, zasebno nužnik te velika prostorija sa kuhinjom i prostorom za druženje i kaminom. Izlaz je na veliku djelomično popločanu terasu sa kamenom šternom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe te kuhinja i velika natkrivena terasa vel. cca 35m2, sa koje se pruža pogled na more. Na okućnici su i parkirna mjesta.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije