

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15746
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 520.000 €

U Ližnjanu se prodaju dva stana površine po 50 m², smještena u stambenoj zgradi na odličnoj i mirnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja i prekrasnih plaža. Stanovi se prodaju zajedno, što predstavlja odličnu priliku za obiteljsko stanovanje, odmor ili investiciju.

Svaki stan sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonicom, spavaćom sobom te terasom. Posebna vrijednost nekretnine je prekrasan pogled na more, Učku, Velebit, Osorčicu te otoke Cres i Lošinj.

Stanovi se prodaju zajedno – ukupno 100 m². Uz stanove pripadaju dva vlastita parkirna mjesta i dva spremišta, što dodatno povećava funkcionalnost i vrijednost nekretnine.

Ližnjan je poznat po mirnom okruženju, očuvanoj prirodi i kristalno čistom moru, a istovremeno pruža dobru povezanost s Pulom i okolnim mjestima. Blizina plaža i svih sadržaja čini ovu nekretninu atraktivnom za život tijekom cijele godine, odmor ili ulaganje u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: