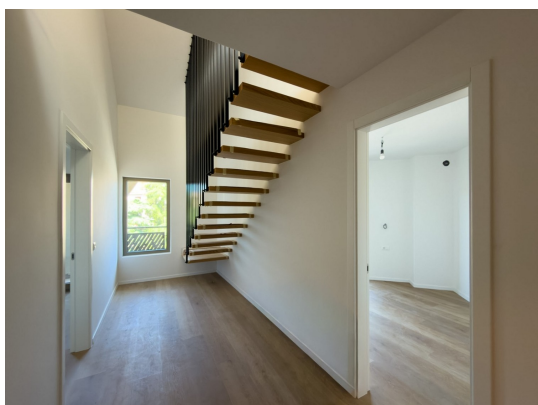


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15770
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	133.60 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2027

Cijena :	1.135.600 €
-----------------	--------------------

Prodaje se dvoetažni stan u modernom poslovno-stambenom kompleksu u samom centru Poreča, smješten na 3. katu s galerijom. Kompleks se odlikuje kvalitetnom gradnjom, suvremenim dizajnom i odličnom lokacijom u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja.

Stan S90 je funkcionalno raspoređen na dvije etaže. Na donjem katu nalazi se ulazni prostor, dvije spavaće sobe, kupaoonica, terasa, dok se na galeriji nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoonica. Stan dodatno ima ravni krov, koji pruža mogućnost uređenja dodatnog vanjskog prostora za boravak i opuštanje.

Stan je projektiran s naglaskom na kvalitetu i udobnost. Spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i hodnik imaju kvalitetne podne obloge, dok su kupaonice opremljene kvalitetnom keramikom i podnim grijanjem. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine predviđena je klimatizacija, a svaka prostorija ima vlastiti klima-uređaj.

Kompleks se prostire na dvije podzemne i tri nadzemne etaže s galerijama, uz visok standard gradnje i moderan arhitektonski koncept.

Parkirno mjesto u podzemnoj garaži moguće je kupiti uz nadoplatu.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: