

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15777
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	92.38 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2027

Cijena : 351.000 €

U ponudi je stan u novom stambenom projektu smještenom u Medulinu, koji se sastoji od dvije stambene zgrade. Svaka zgrada ima tri etaže i ukupno tri stambene jedinice – po jedan stan na svakoj etaži.

Stan B3, ukupne površine 95,22 m² (netto 86,38 m²), smješten je na 2. katu i sastoji se od:

- ulaznog hodnika
- dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom
- dvije spavaće sobe
- tri kupaonice
- dva balkona

Stan je opremljen prema suvremenim standardima stanovanja. Svaka spavaća soba ima vlastiti klima uređaj, ugrađeno je podno grijanje, a stan karakteriziraju spuštjeni stropovi s ugrađenom rasvjetom, što prostoru daje moderan i elegantan izgled.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta (NETTO 6 m²).

U istoj zgradi na prodaju su još dva stana:

B1 – prizemlje: 61,73 m² + vrt 148,93 m²

B2 – 1. kat: 95,22 m²

Projekt se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Medulinu te predstavlja odličnu priliku za mirno stanovanje, odmor ili investiciju u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: