

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15890
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 365.000 €

NOVOGRADNJA KANFANAR – 2 ČETVEROSOBNA STANA, 100 m²

Na atraktivnoj lokaciji u samom Kanfanaru prodaju se dva moderna četverosobna stana, svaki površine 100 m², smještena u novoj stambenoj zgradi izgrađenoj 2026. godine.

Stanovi se nalaze u prizemlju i predstavljaju odličan izbor za obiteljski život, ali i kao investicija za dugoročni ili turistički najam.

OSNOVNE KARAKTERISTIKE:

Stambena površina: 100 m²

Četverosobni stan

Prizemlje

Balkon

Novogradnja – 2026. godina

Energetski razred A+

Nenamješten

Osigurano parkirno mjesto

Moderna i kvalitetna stambena zgrada

Posebna prednost lokacije je odlična prometna povezanost s ostatkom Istre. Rovinj je udaljen svega 15 km, dok se do brojnih istarskih gradova, turističkih destinacija i prekrasnih plaža dolazi brzo i jednostavno.

Kanfanar je idealan za one koji žele mir i kvalitetu života manjeg istarskog mjesta, a istovremeno žele biti nadomak Rovinja i ostalih atraktivnih lokacija.

Zahvaljujući površini od 100 m², četverosobnoj koncepciji, prizemnom položaju, balkonu i velikom broju parkirnih mjesta,

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

stanovi su pogodni za obitelji, cjelogodišnje stanovanje, odmor ili kao investicija za turistički najam.

Za više informacija i razgledanje, molimo kontaktirajte: