

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15894
Lokacija :	Čavle
Površina objekta :	1227 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 99.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 1227 m² na mirnoj i ugodnoj lokaciji na Čavlima (Grobnik).

Zemljište se sastoji od građevinske čestice površine 848 m² te pripadajućeg pristupnog puta površine 379 m², što osigurava nesmetan prilaz samom terenu. Radi se o čistom građevinskom zemljištu bez postojeće građevinske dozvole, što novom vlasniku ostavlja potpunu slobodu u projektiranju i oblikovanju budućeg objekta prema vlastitim željama.

Teren je smješten u mirnom okruženju, a svi potrebni komunalni priključci nalaze se u neposrednoj blizini, odnosno do samog terena, što uvelike pojednostavljuje početak gradnje.

Lokacija nudi savršen spoj privatnosti i praktičnosti, uz brzu povezanost s glavnim prometnicama i blizinu svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život.

Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja terena, slobodno nas kontaktirajte!

Adis Hodžić

Asistent u posredovanju

adis.hodzic@starsrealestate.hr