

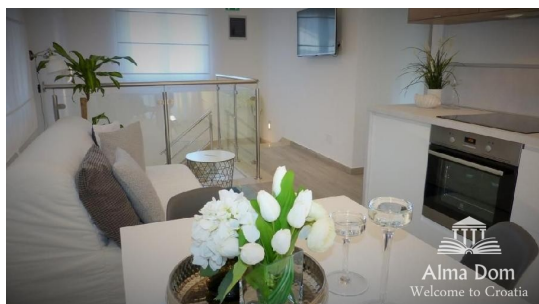
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15911
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	288 m2
Površina parcele :	263 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	600 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	8
Broj soba :	8
Broj kupaoonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2017

Cijena : 950.000 €

Prodaje se prekrasna apartmanska kuća u centru Premantura – odlična prilika za investiciju i nastavak uspješnog turističkog poslovanja.

Kuća se sastoji od 4 potpuno uređena apartmana i 2 spremišta, uz zajednički bazen smješten u uređenom dvorištu. Objekt je građen 2017. godine, dok je bazen izgrađen 2018. godine.

Svaki apartman ima površinu cca 70–75 m² te sadrži:

- 2 spavaće sobe,
- smještaj za 2–6 osoba,
- zaseban ulaz,
- vlastito parkirno mjesto,
- klimu,
- potpuno opremljen i namješten interijer.

Apartmani u prizemlju imaju vlastiti vrt, dok apartmani na katu imaju prostrane terase.

Ukupno je osigurano 6 parkirnih mjesta.

Lokacija je izuzetno atraktivna:

- centar Premanture udaljen je svega 150 m,
- plaža je udaljena cca 600 m.

Nekretnina je kategorizirana i već godinama uspješno posluje u turističkom najmu, što je čini idealnom prilikom za siguran povrat investicije i nastavak uhodanog posla.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: