ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	15912
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	42 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2004

Cijena : 154.000 €

U ponudi je stan smješten u obiteljskoj stambenoj zgradi sa sedam stambenih jedinica, na mirnoj lokaciji okruženoj obiteljskim kućama. Nekretnina se nalazi u blizini gradske plaže Hidrobaza, udaljene približno 3 km, dok je centar Pule udaljen oko 5 km, a Fažana oko 3 km.

Stan ukupne površine 41,89 m² nalazi se u prizemlju zgrade, orijentiran je sjever–jug te se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom površine 14,85 m², hodnika površine 2,50 m², spavaće sobe površine 13,53 m², kupaonice površine 3,40 m², terase površine 13,20 m² i lođe površine 4,95 m².

Stanu pripada i jedno parkirno mjesto, smješteno ispred ulaza u stan, koje je uključeno u cijenu.

Stan posjeduje energetski certifikat energetskog razreda B.

Nekretnina je odličan izbor za one koji traže mirnu lokaciju, blizinu mora i svih važnih sadržaja.