

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15921
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	60 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 950 €

Iznajmljuje se potpuno namješteni 3-sobni stan u mirnom stambenom naselju, na duži period (minimalno godinu dana, bez prekida tijekom turističke sezone). Stan je odmah raspoloživ za useljenje.

Opis stana:

- Ulazni hodnik
 - Jedna veća i jedna manja spavaća soba
 - Kuhinja s blagavaonicom i dnevnim boravkom
 - WC odvojen od kupaonice
 - Manji balkon
 - Stan se nalazi u visokom prizemlju
- Grijanje i hlađenje:
- Na struju (električni radijatori i klima uređaj)

Parkiranje:

- Besplatan parking ispred zgrade

Cijena najma:

- 950 EUR mjesečno + režije
- Polog u iznosu jedne mjesečne najamnine

Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja stana, slobodno se javite.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije