

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15930
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	66.69 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 233.415 €

U ponudi je stan u prizemlju novog stambenog kompleksa u Štinjanu, smještenog na atraktivnoj lokaciji koja pruža ugodan spoj mirnog okruženja, blizine mora i dobre povezanosti s Pulom i Fažanom.

Novi kompleks sastoji se od dvije moderne stambene zgrade s prizemljem, prvim i drugim katom. Projekt je osmišljen s naglaskom na funkcionalnost i udobnost stanovanja, a kupcima nudi mogućnost odabira stambene jedinice prema vlastitim potrebama.

Stan u prizemlju sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada i vrt, koji pruža dodatni prostor za opuštanje i boravak na otvorenom. Svakoj stambenoj jedinici osigurano je vlastito parkirno mjesto.

U blizini se nalaze škola, dječji vrtić, ljekarna i gradska plaža Hidrobaza.

Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, vlastitom vrtu kod stanova u prizemlju i blizini mora, ovaj projekt predstavlja zanimljivu priliku za vlastito stanovanje, odmor ili ulaganje u turistički najam.

Primamo rezervacije!

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: