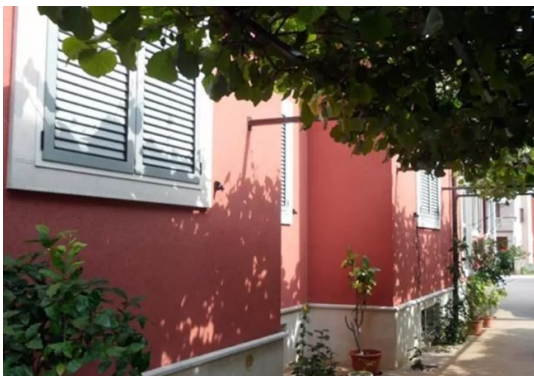


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15970
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	988 m ²
Površina parcele :	264 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	25
Broj soba :	25
Broj kupaoonica :	16
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2001

Cijena : 3.000.000 €

Prodajemo veliku kuću s 14 apartmana, u mirnoj ulici, u okruženju drugih obiteljskih kuća i manjih stambenih zgrada, u blizini trgovine, ljekarne, restorana i kafića, 4 min vožnje udaljenu od stare jezgre Rovinja.

Kuća je građena 2001 u mediteranskom stilu.

U suterenu se nalazi garaža, tehnička soba (kotlovnica) s instalacijama za centralno grijanje na lož ulje i tri apartmana:

- dva jednosobnih stana
- jedan dvosoban stan

U prizemlju po cijeloj etaži prostira se stan sa pet spavaćih soba, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom, sa dvije terase, 2. kupaoonice i wc-om.

Na 1. katu su se smijestile :

- dva jednosobnih stana
- dva dvosobnih stana

Na 2. katu su također:

- dva jednosobnih stana
- dva dvosobnih stana

U potkrovlju su dva dvosobnih stana.

Svaki stan ima svoju terasu, potpuno namješten i opremljen, postavljen klima uređaj.

Raspored soba je prostran i ugodan.

Velika ulazna vrata u zgradu od punog drva u reljefnom uzorku i široko osvijtleno suncem unutarne stubište.

Apartmani u kući se iznajmljuju tijekom cijele godine zbog blizine turističkih sadržaja koji nudi Rovinj i neposrednoj blizini centra

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Rovinja.

Za dodatne informacije i razgled stojimo na raspolaganju.