ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	15976
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	99 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 499.000 €

Prodaje se kompletno i temeljito adaptiran stan površine 99 m², smješten na jednoj od najtraženijih lokacija u samom srcu Opatije. Nekretnina spaja vrhunski komfor, moderan dizajn i neposrednu blizinu mora, pruživši savršene uvjete za luksuzan obiteljski život ili visokoprofitabilan turistički najam.
Raspored prostorija
Tri komforne spavaće sobe prilagodljive vašim željama.

Prostran i svijetao dnevni boravak za obiteljska druženja.

Moderna kupaonica opremljena kvalitetnim materijalima.

Zaseban toalet za dodatnu praktičnost i privatnost gostiju.

Stanje i tehnički detalji
Kompletna adaptacija: Ugrađene su potpuno nove instalacije struje i vode.

Bez ulaganja: Stan je spreman za useljenje ili turistički najam visoke klase.

Izuzetna lokacija i okruženje
More na dlanu: Neposredna blizina legendarne šetnice Lungomare i plaža.

Zdravlje i wellness: Smješten u blizini Thalassotherapije Opatija, vrhunskih zdravstvenih ustanova te prestižnih wellness centara.

Nautički sadržaji: Blizina marine pruža idealnu priliku za privez broda i uživanje u plovidbi Kvarnerom.

Parking: Više praktičnih opcija za parkiranje u okolici zgrade.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Ovaj stan je idealna prilika za luksuzan život, cjelogodišnji odmor ili kao sigurna investicija s izvrsnim potencijalom za iznajmljivanje u "Biseru Jadrana".

Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja nekretnine, obratite se s povjerenjem našoj agenciji.

Adis Hodžić
Asistent u posredovanju

adis.hodzic@starsrealestate.hr