

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15986
Lokacija :	Fužine
Površina objekta :	824 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 45.000 €

Gorski kotar, Fužine – okolica, građevinsko zemljište 824 m²
U okolici Fužina prodaje se građevinsko zemljište površine 824 m², smješteno na lijepoj i mirnoj lokaciji, okruženo prirodom i zelenilom.

Zemljište se nalazi na blagoj uzvisini, zbog čega je teren otvoren i s njega se pruža lijep pogled na okolni krajolik i goranske brežuljke. Parcela je većim dijelom travnata, blagog nagiba i dovoljno prostrana za izgradnju kuće uz pripadajuću okućnicu.

Položaj parcele omogućuje lijepu otvorenost prema okolnom krajoliku, dok zelenilo i šuma uz njezine rubove dodatno naglašavaju prirodni ambijent lokacije.

Površina od 824 m² pruža dovoljno prostora za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor te uređenje terase, vrta i ostalih vanjskih sadržaja, ovisno o potrebama budućeg vlasnika i uvjetima gradnje.

Fužine i svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini, dok sama lokacija pruža ugodan spoj dostupnosti naselja i boravka u prirodnom okruženju.

Zbog svoje veličine, blagog nagiba i otvorenog pogleda, zemljište je zanimljivo za izgradnju vlastitog doma ili kuće za odmor, ali i kao investicija u objekt namijenjen turističkom najmu.