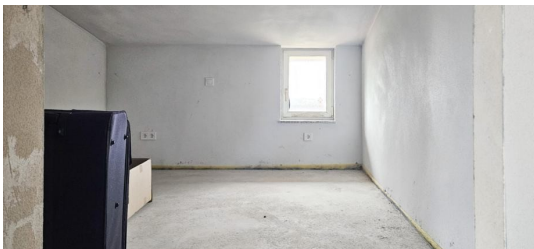
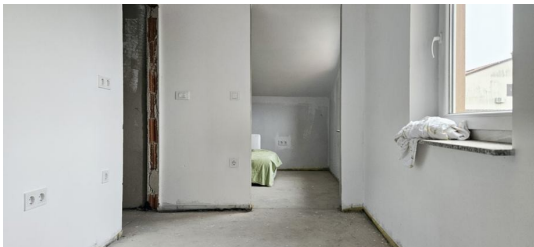


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16003
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2008

Cijena : 145.000 €

U ponudi je prostran stan u visokom potkrovlju manje stambene zgrade s ukupno dvije etaže.

Ukupna površina stana iznosi cca 58m², a raspored obuhvaća 2 spavaće sobe, dnevni boravak povezan s kuhinjom, kupaonicu te terasu reducirane neto površine 1,38 m². Zahvaljujući roh-bau izvedbi, budući vlasnik ima mogućnost uređenja interijera prema vlastitim željama i potrebama.

Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto (neto površine 2,50 m²).

Planirano grijanje moguće je putem peći na kruta goriva (ugrađen dimnjak) ili klima uređaja.

Zgrada je izgrađena 2008. godine te se nalazi u mirnom okruženju koje pruža privatnost i ugodnu atmosferu za svakodnevni život.

Nekretnina je idealna za obiteljski život ili kao investicija, na lokaciji koja nudi mir, a istovremeno dobru povezanost s ostatkom grada.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: