

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16005
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	205.000 €
-----------------	------------------

Na samo cca 2 km od centra Pule u 1/2027 godine započinje izgradnja višestambenog kvalitetnog objekta sa po 4 stambene jedinice.

Stan na 1. katu oznake - A - će imati 54,57 m2 a sastojati će se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s dnevnim boravkom te balkonom.

Klima uređaj. Troslojna PVC vanjska stolarija.

Mogućnost ugradnje podnog grijanja po želji kupca.

Uz stan će se nalaziti garaža od 16,50 m2 te ostava od cca 3m2.

Mogućnost dodatne kupnje konobe s kupaoalicom u prizemlju zgrade koja ima cca 30 m2.