

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16021
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	130 m ²
Površina parcele :	1086 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	300.000 €
----------	-----------

Ova zanosna kamena kuća smještena u blizini Kanfanara nudi savršenu ravnotežu tradicije i modernog življenja.

Kuća se sastoji od prizemlja, kata te tavanjskog prostora.

U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja, dnevni boravak i kupaonica, a unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat, gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe. Hodnikom i stepenicama dolazi se do visokog tavana, koji se može adaptirati u dodatni stambeni prostor.

Tri kata pružaju brojne mogućnosti za prilagodbu prostora prema vašim željama. Opremljena sustavom grijanja na struju i klima uređajem, ova nekretnina osigurava udobnost tijekom cijele godine. Idealna za obitelj ili kao investicija za iznajmljivanje, ovaj dragulj čeka da postane vaš novi dom.

Uz kuću se nalazi i garaža od 22 m².

Okućnica kuće je 220 m² te plus 860 m² građevinske parcele na kojoj se nalazi pomoćni objekt od 27 m².

Odlična investicija za najam ! Mogućnost da se napravi bazen.

Kuća se nalazi na cca 20 minuta do Rovinja.