

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16024
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	71.89 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2016

Cijena :	195.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju je prostran i funkcionalan stan neto korisne površine 71,89 m², smješten na prvom katu stambene zgrade na mirnoj i ugodnoj lokaciji u blizini Jadreški, nedaleko od Pule.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave te prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na lođu. Funkcionalan raspored prostorija pruža ugodan i praktičan prostor za svakodnevni život.

Stan se prodaje potpuno namješten, što omogućuje useljenje bez dodatnih ulaganja. Opremljen je klima uređajem, a zgrada je priključena na septičku jamu.

Uz stan dolazi i pripadajuće parkirno mjesto, dok veliki parking oko zgrade omogućuje dodatna parkirna mjesta za stanare i njihove goste.

Zahvaljujući mirnoj lokaciji u blizini Jadreški i Pule, funkcionalnom rasporedu i blizini potrebnih sadržaja, nekretnina je pogodna za obiteljski život, ali i kao investicija za dugoročni ili turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: