

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01603
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	1383 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 258.000 €

IZVRSNA LOKACIJA!

POREČ-ŠPADIĆI!

Prodaje se zemljište pravilnog oblika u građevinskoj zoni.

Zemljište je namijenjeno za obiteljske zgrade s najviše dvije stambene jedinice s 2 nadzemne etaže.

Jedna jedinica može biti poslovne namjene.

Maksimalna izgrađenost oko 30% (500-700 m²)

Do parcele vodi zemljani put, a prema urbanističkom planu tu će biti ulica.

Neposredna blizina obilazne ceste prema Červaru i Novigradu.

Na parceli se nalazi nasad od oko 30 stabala maslina koji je uključen u cijenu.

Udaljenost od mora manja od 1 km.