

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01604
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	733 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 312.000 €



Opatija-Ika-Oprić građevinsko zemljište površine 733 m2, s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama za luksuznu modernu zgradu sa 3 stana, udaljeno samo 450 metara od mora zračne linije, sa automobilom 3 min. vožnje.

Zemljište se nalazi u mirnoj ulici, okruženo zelenilom što garantira potpunu privatnost, a u blizini svih sadržaja potrebnih za život.

Građevinska dovola je pravomoćna i može se odmah početi graditi sastoji se prema projektu od 3 stana koji se sastoje od tri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom s blagovaonicom, kuhinja, kupaona sa wc-om, te prostranom terasom s pogledom na more, te parkirnim mjestima unutar okućnice.

Prizemlje 120 m2,

1. Kat 120 m2,

2.Kat 105 m2

Prema projektu je već napravljena temeljna ploča tako da su smanjeni troškovi gradnje.

Rijetkost u ponudi !!!

