

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16065
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	56.49 m ²
Površina parcele :	63.80 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 196.500 €

Na prodaju je stan u novom stambenom projektu u Puli, koji se sastoji od ukupno četiri stambene zgrade.

Stan oznake B1 nalazi se u prizemlju zgrade B te ima ukupnu površinu od 54,97 m². Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoonice, spremišta. Stanu pripada i vrt površine 63,8 m².

Gradnja projekta je započela, a roh-bau faza je već izvedena.

Planirani završetak gradnje i useljenje predviđeni su za ljeto 2028. godine.

Uz kupnju stana obavezna je i kupnja parkirnog mjesta. Parkirno mjesto nije uračunato u cijenu stana.

Ostava također nije uključena u cijenu, već postoji mogućnost njezine dodatne kupnje.

Stan predstavlja odličan izbor za obiteljsko stanovanje, ali i kao dugoročno ulaganje u nekretninu u Puli.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: