

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16068
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	67 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	10
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Pogled na more :	Da
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	299.300 €
-----------------	-----------

Na odličnoj lokaciji, samo par minuta pješice od strogog centra grada, prodaje se moderno uređen i potpuno namješten stan površine 68 m², smješten u urednoj zgradi s liftom. Stanu pripada i spremište u podrumu.

Stan je nedavno kompletno renoviran, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice, balkona i ostave, trenutno uređene kao walk-in ormar. Južna orijentacija pruža obilje dnevnog svjetla i prekrasan panoramski pogled na more i cijeli Kvarner.

Potpuno je opremljen i spreman za useljenje – moderna kuhinja sa svim aparatima, perilica posuđa i rublja, namještaj i dva televizora. Dodatnu udobnost pružaju protuprovalna vrata, električne rolete, tuš kabina, podno grijanje u kupaonici, dvije Mitsubishi klime te električna tenda sa senzorom vjetra. Bez dodatnih ulaganja – odmah useljiv! Odličan izbor za stanovanje, ali i kao investicija za dugoročni ili turistički najam, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra, fakulteta, škola, trgovina, restorana i javnog prijevoza.