

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16088
Lokacija :	Kastav
Površina objekta :	71 m ²
Površina parcele :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 305.000 €

Moderan, dvosobni stan s dnevnim boravkom 71 m² (S2-Z4), smješten na prizemlju u visoko kvalitetnoj novogradnji na mirnoj lokaciji u Kastvu. Nekretnina ima ukupnu površinu 91,98 m², a sastoji se od:

- dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice (27,2 m²)
- 2 spavaće sobe (13,80 m² i 12,00 m²)
- kupaonice (4,80 m²)
- loggie/terase (9,80 m²)
- degažman 3,40 m²

Stan dodatno uključuje:

- spremište (6,24 m²)
- garažno parkirno mjesto (12,5 m²)
- dodatno vanjsko parkirno mjesto (12,5 m²)
- vlastiti dio okućnice (100 m²)

Oprema i karakteristike:

- Grijanje: podno grijanje putem Mitsubishi dizalice topline (nema dimnjaka),
- Vrata: protuprovalna i protupožarna ulazna vrata,
- Stolarija: PVC vanjska stolarija,
- Podne obloge: vinil i parket,
- Kupaonica: keramika i sanitarije više klase.

Stan je idealan za miran obiteljski život zahvaljujući vrhunskoj lokaciji i modernoj gradnji.

Planirano useljenje: 2027.

Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte agenta direktno.

Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte agenta

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

direktno.