

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16102
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	110 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	150 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 340.000 €



Atraktivan duplex od 110 m² s pogledom na more, samo 150 m od plaže

Prodaje se prostran i moderno namješten duplex od 110 m², koji se prostire na dva povezana sprata, s prekrasnim pogledom na more s oba sprata.

Nekretnina se nalazi na atraktivnoj lokaciji, samo 150 metara od plaže, što je čini odličnim izborom za porodični odmor, uživanje u moru ili kao investiciju za turistički najam.

Duplex se sastoji od dvije spavaće sobe s visokim stropovima, a opremljen je s dva klima-uređaja. Na gornjem spratu nalazi se prostrana terasa s roštiljem i velikim prostorom za sjedenje, koji se može prilagoditi i kao dodatni ležaj.

Odlična lokacija za porodice s djecom i ljubitelje aktivnog odmora

U neposrednoj blizini nalazi se popularni kamp Aminess Maravea, koji nudi brojne rekreacijske i zabavne sadržaje:

Bazene i dječja igrališta

Mini klub s organiziranim dječjim animacijama

Teniske terene

Sportske terene za odbojku, nogomet i košarku

Uređene biciklističke i pješačke staze



ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Restorane i ugostiteljske objekte

Raznovrsne aktivnosti za sve uzraste

Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste mogućnost da autoil ostavite parkiran i veći dio odmora provedete pješice. Plaža, restorani, sportski sadržaji i zabava za djecu nalaze se na dohvat ruke.

Zahvaljujući odličnoj lokaciji, pogledu na more i funkcionalnom rasporedu na dva sprata, ovaj duplex odličan je izbor za porodice koje traže udoban odmor uz more, ali i za kupce koji razmatraju mogućnost turističkog najma.

Za više informacija kontaktirajte: