

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16113
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina parcele :	78000 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	546.000 €
-----------------	------------------

ISTRA, LOVREČ KOD POREČA – 78.000 m² ZEMLJIŠTA, IDEALNO ZA RAZMATRANJE SOLARNOG PROJEKTA

Investicijska prilika – mogućnost kupnje više poljoprivrednih parcela i dodatnog zemljišta

Na prodaju je približno 78.000 m² zemljišta na području općine Sveti Lovreč, nedaleko od Poreča, u Istri. Ponuda obuhvaća poljoprivredno zemljište različitih kategorija, uključujući pašnjake, livade, oranice i šumu.

Zemljište je prvotno kupljeno s namjerom razvoja projekta solarne energije, a sada se nudi na prodaju zbog odustajanja od planirane investicije.

Mogućnost kupnje više parcela

Zemljište se može kupiti u cijelosti ili kupnjom više pojedinačnih parcela, ovisno o interesu i mogućnostima kupca.

Postoji i mogućnost kupnje dodatnih parcela susjedne vlasnice, također poljoprivrednog zemljišta koje obuhvaća pašnjake, livade i oranice. Time bi se, prema dogovoru s vlasnicima, mogla obuhvatiti i veća površina te povezati postojeće zemljišne cjeline.

Osnovne informacije

Ukupna površina: približno 78.000 m², uz mogućnost kupnje dodatnih parcela

Lokacija: općina Sveti Lovreč, područje Poreča, Istra

Vrsta zemljišta: poljoprivredno zemljište i šuma

Kategorije zemljišta: pašnjaci, livade i oranice

Okvirna cijena: 7 €/m²

Cijena: moguć dogovor, osobito pri kupnji veće površine

Način kupnje: u cijelosti ili kupnjom više pojedinačnih parcela

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Prilika za investitore

Ponuda može biti zanimljiva investitorima koji traže veće površine zemljišta u Istri za dugoročna ulaganja, uključujući razmatranje mogućnosti razvoja solarnih elektrana, uz prethodnu provjeru prostorno-planskih uvjeta, dopuštene namjene i mogućnosti priključenja na elektroenergetsku mrežu.

Za ozbiljne kupce postoji mogućnost dogovora o opsegu kupnje, cijeni i uključivanju dodatnih parcela.