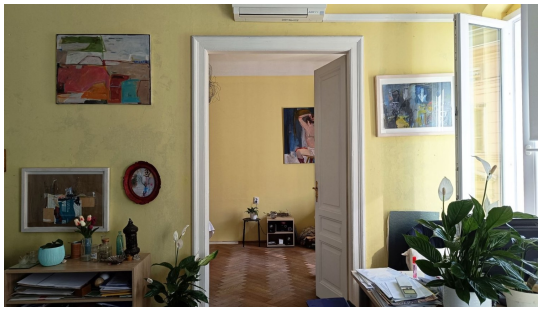
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	16121
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	72 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1906

Cijena : 240.000 €

Lijep i prostran stan smješten u zaštićenoj gradskoj zoni, u samom srcu popularnog Art kvarta, idealan za ljubitelje urbanog načina života, kulture i autentičnog gradskog šarma.

Stan se sastoji od dvije velike sobe, jedne manje sobice, kuhinje, kupaonice, ostave te prostranog hodnika koji dodatno naglašava osjećaj komfora i funkcionalnosti prostora.

Poseban dojam daju veliki novi prozori s elegantnim kamenim klupicama koji prostoru pružaju obilje prirodnog svjetla te stvaraju ugodnu i toplu atmosferu tijekom cijelog dana. U zgradi je postavljen i novi krov, što dodatno doprinosi kvaliteti i sigurnosti nekretnine.

Uz stan dolazi i dio potkrovlja, dok je parking moguć na javnim površinama, uz opciju povlaštene parkirne karte za stanare.

Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine – neposredna blizina muzeja, nove gradske knjižnice, Dječje kuće, fakulteta te svih važnih urbanih sadržaja čini ovaj stan savršenim izborom za život, dugoročnu investiciju ili poslovni prostor kreativnog karaktera.

Ako tražite spoj gradskog stila života, umjetničkog okruženja i prostranog stana s karakterom, ova nekretnina je prava prilika.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071