

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16126
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	290 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	5
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parking :	Da
Garaža :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2023

Cijena : cijena na upit €

Predstavljamo vam ekskluzivni penthouse u Puli koji spaja moderan dizajn, vrhunsku udobnost i funkcionalnost. Ova elegantna nekretnina idealna je za sve koji traže luksuzan životni prostor s dodatnim sadržajima koji svakodnevicu pretvaraju u pravi užitek.

Penthouse se odlikuje suvremenim interijerom, modernim namještajem i pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija koji pruža maksimalnu udobnost i praktičnost. Stan obuhvaća tri prostrane spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice, toalet, veliki dnevni boraval s blagavaonicom te kuhinju s izlazom na terasu od 30 m² koja je natkrivena i ostakljena.

Posebnu vrijednost nekretnini daje privatna sauna, idealna za opuštanje i regeneraciju u vlastitom domu.

Prostrana terasa pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom, opuštanje, druženje s obitelji i prijateljima ili stvaranje vlastite privatne oaze. Podno grijanje osigurava ugodnu temperaturu i dodatnu razinu komfora tijekom cijele godine.

Za potpunu funkcionalnost na raspolaganju su i zasebna tehnička prostorija, garaža te dodatno parkirno mjesto, što ovu nekretninu čini još praktičnijom i atraktivnijom.

Glavne karakteristike:

Luksuzni penthouse u Puli

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Tri spavaće sobe

Dvije kupaonice

Privatna sauna

Velika terasa

Moderno namješten interijer

Podno grijanje

Zasebna tehnička prostorija

Garaža i parkirno mjesto

Ova nekretnina predstavlja savršen spoj modernog stanovanja, privatnosti i udobnosti. Zahvaljujući kvalitetnoj opremljenosti, dodatnim sadržajima i prostranoj terasi, penthouse je izvrstan izbor za one koji žele uživati u visokom standardu stanovanja u Puli.

Vaš novi dom – spoj luksuza, elegancije i mediteranskog načina života.