

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16137
Lokacija :	Rovinj
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 340.000 €

MODERNA KUĆA U BLIZINI KANFANARA – 224 m², ROH-BAU FAZA

Prodaje se moderna kuća u blizini Kanfanara, trenutno u roh-bau fazi, ukupne bruto površine 224 m². Suvremena arhitektura, kombinacija kamena i fasade te prostrane terase pružaju odličnu osnovu za uređenje doma prema vlastitim željama. Projektom je predviđena i mogućnost uređenja vanjskog prostora s bazenom.

Raspored prostorija

Prizemlje – 126 m² neto

Natkriveni ulaz

Kuhinja i blagovaonica

Dnevni boravak

Jedna soba

Kupaonica i zaseban WC za goste

Sauna i teretana

Stubište i hodnik

Vešeraj

Spremište

Natkrivena terasa

Kat – 69 m² neto

Dvije sobe

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Dvije kupaonice

Stubište i hodnik

Natkriveni balkon

Nenatkrivena terasa

Ukupna površina kuće

Neto površina: 195 m²

Bruto površina: 224 m²

Kuća se prodaje u trenutačnoj fazi izgradnje. Prodavatelj je otvoren za pregovore o cijeni, a postoji i mogućnost dogovora o nastavku radova i dovršetku kuće.

Ako tražite modernu nekretninu u Istri koju možete urediti prema vlastitim željama, s dodatnim sadržajima poput saune i teretane te mogućnošću uređenja bazena, ova kuća pruža zanimljiv potencijal za obiteljski život ili odmor.