

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16144
Lokacija :	Lokve
Površina objekta :	1079 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 79.000 €

GORSKI KOTAR, LOKVE – Građevinsko zemljište 1.080 m² na mirnoj lokaciji, okruženo prirodom

Posređujemo u prodaji atraktivnog zemljišta ukupne površine 1.080 m², smještenog na mirnoj lokaciji u Lokvama, okruženog zelenilom i prirodom Gorskog kotara.

Od ukupne površine zemljišta, približno 600 m² nalazi se unutar građevinskog područja naselja, dok se preostali dio nalazi izvan građevinskog područja. Zemljište je smješteno u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja, što je potrebno uzeti u obzir prilikom planiranja buduće gradnje.

Parcela je pravilnog oblika, blago nakošena, a do nje vodi asfaltirana pristupna cesta. Okružena je prirodom i zelenilom, smještena u mirnom dijelu naselja, udaljena od glavnih prometnica, što pruža privatnost i ugodno okruženje za boravak tijekom cijele godine. Istovremeno, lokacija omogućuje jednostavan pristup svim važnijim sadržajima.

Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavlja njezina lokacija, s obzirom na sve manju ponudu raspoloživih građevinskih zemljišta na području Lokava.

Lokve su poznate po prirodnom okruženju, Lokvarskom jezeru i brojnim mogućnostima za rekreaciju i boravak na otvorenom. Zahvaljujući dobroj prometnoj povezanosti i blizini autoceste Rijeka – Zagreb, ovo područje privlačno je kako za stalno stanovanje tako i za odmor tijekom cijele godine.

Zemljište predstavlja zanimljivu priliku za kupce koji traže parcelu u prirodnom okruženju Gorskog kotara na osami, na lokaciji koja pruža mir i privatnost, uz dobru prometnu dostupnost.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071