ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Šifra :	16174
Lokacija :	Kraljevica
Površina objekta :	70 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 410.000 €

Kraljevica, luksuzna novogradnja, stan na drugom katu D3

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Kraljevici, gradi se moderan stambeni projekt koji spaja vrhunsku kvalitetu gradnje, funkcionalnosti i jedinstvenu blizinu mora.
Smješten svega 30 metara od obale, projekt pruža idealnu priliku za ugodan obiteljski život, odmor tijekom cijele godine ili sigurnu investiciju u nekretninu na atraktivnoj lokaciji.

Kraljevica je mirno primorsko mjesto, smješteno između Rijeke i Crikvenice, s odličnom prometnom povezanošću.

Projekt se sastoji od četiri moderne stambene zgrade s ukupno 12 pažljivo projektiranih stanova, osmišljenih kakao bi zadovoljili standarde suvremenog stanovanja.

Zgrade će biti opremljene liftom, podnim grijanjem, klimatizacijskim sustavom, protuprovalnim vratima, video portafonom, alarmnim sustavom i električnim roletama.

Planirani završetak gradnje je tijekom 2027. godine.

Posebna vrijednost ovog projekta je iznimna lokacija uz more, mirno okruženje, te ograničena ponuda nekretnina na ovom području, što ga čini izvrsnim izborom kako za stanovanje, tako i za dugoročnu investiciju.

Stan na drugom katu sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaone, garderobe, hodnika, otvorenog koncepta dnevnog boravka s

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

kuhinjom i blagovaonom koji je staklenom stijenom povezan sa loggiom s koje se prostire pogled na Kvarnerski zaljev.

Stanu također pripada spremište i parkirno mjesto.

Stan se nalazi u Kraljevici, 30 metara od mora dovoljno da osjetiš miris soli i šum valova u vlastitom domu.