

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16183
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	150 m2
Površina parcele :	170 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	348.500 €
-----------------	------------------

Prodaje se kuća u nizu sa bazenom.

Kuća je potpuno namještena sa uhodanim turističkim iznajmljivanjem.

Prizemlje se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaone sa WC-om, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom te spremišta,

velike staklene stijene vode na terasu, bazen i sunčalište.

Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, kupatilo te dvije terase.

Kuća ima klima uređaje za grijanje i hlađenje, PVC stolarija.

U dnevnom boravku i kuhinji postavljeno je podno grijanje na struju od 12V.

Pogodno kao investicija u turizam (uhodan posao iznajmljivanja).