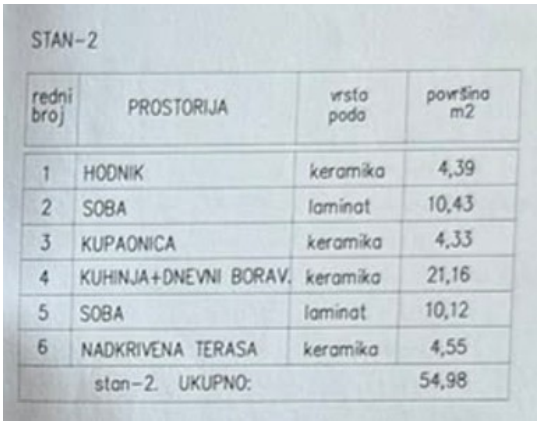
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



STAN–2

redni broj	PROSTORIJA	vrsta poda	površina m2
1	HODNIK	keramika	4,39
2	SOBA	laminat	10,43
3	KUPAONICA	keramika	4,33
4	KUHINJA+DNEVNI BORAV.	keramika	21,16
5	SOBA	laminat	10,12
6	NADKRIVENA TERASA	keramika	4,55
	stan–2. UKUPNO:		54,98

Šifra :	16189
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2200 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 195.000 €

Nedaleko od centra Pule, na samo 2,2 km nalazi se višestambena zgrad au izgradnji sa samo 4 stambene jedinice.
U ponudi je stan S 2 koji se nalazi na 1. katu te se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom te terasom.
Uz stan je i ostava 5 m2 te vanjski parking.
Klima uređaj. Podno grijanje u kupaonici i dnevnom boravku.
Podizno-klizne staklene stijene s elektromotorom.
Započeta gradnja. Predviđeni završetak 7/2027.
Prodaje tvrtka u sustvau PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina.
Primamo rezervacije!