

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Šifra :	01619
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	12058 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 2.050.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište turističke namjene (zona T1, T2, T3) u prekrasnoj borovoj šumi u Rovinju. Pristupni put je makadam, cca 500 m do asfalta. Voda, struja i kanalizacija se nalaze na parceli. Teren se nalazi na pogodnoj i idealnoj lokaciji za sve sadržaje dozvoljene prostornim planom.

Građevinski teren je udaljen svega 800 m do mora (500 m zračne linije).

ODLIČNA NEKRETNINA S VELIKOM POTENCIJALOM !

PRILIKA ZA INVESTICIJU....

CIJENA nije fiksna.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije