**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 16190 |
| **Lokacija :** | Medulin |
| **Površina objekta :** | 39.68 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 1400 m |
| **Udaljenost od mora :** | 300 m |
| **Kat :** | Prizemlje |
| **Broj katova :** | 4 |
| **Broj spavaćih soba :** | 1 |
| **Broj soba :** | 1 |
| **Broj kupaonica :** | 1 |
| **Parking :** | Da |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | A+ |
| **Godina izgradnje :** | 2025 |

| | |
|---|---|
| Cijena : | 203.360 € |

Stan u novoj modernoj zgradi u Medulinu, u izgradnji.

STAN - A5 se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji se od: hodnika, kupaonice, kuhinje + blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe. Ukupna neto površina: 39,68 m2

Morski zrak i klima: Mediteranska klima s toplim ljetima i blagim zimama – idealno za stalni boravak ili odmor.

Odlična lokacija:
Medulin je jedan od najpopularnijih gradova u južnoj Istri,
do mora - 300 m!!!
centar Medulina udaljen je samo nekoliko minuta vožnje autom,
u blizini se nalazi šetnica, restorani, trgovine, asfaltirana cesta.