

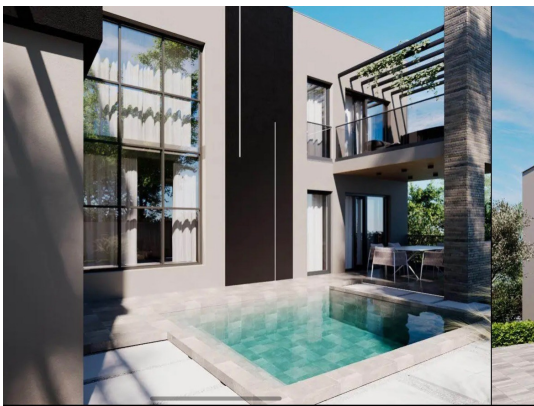
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	16201
Lokacija :	Medulin
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 610.000 €

Na prodaju je villa u Medulinu, smještena na mirnoj lokaciji, idealna za kupce koji traže prostranu nekretninu s mogućnošću uređenja interijera prema vlastitim željama i stilu.

Villa raspolaže s pet spavaćih soba, što pruža dovoljno prostora za veću obitelj ili udoban boravak gostiju. Posebnu vrijednost predstavlja privatni bazen, koji omogućuje uživanje u mediteranskom načinu života i opuštanje tijekom toplijih mjeseci.

Za dodatnu udobnost predviđeni su podno grijanje i dizalica topline, koji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Nekretnina se prodaje u roh-bau fazi, što budućem vlasniku pruža mogućnost da završne radove, odabir materijala, sanitarne opreme i uređenje interijera prilagodi vlastitim željama i potrebama.