ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	16221
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	112 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1960

Cijena : 260.000 €

Prodaje se kuća u nizu na atraktivnoj lokaciji Crveni Vrh, u blizini Umaga, koja se prostire na tri etaže – prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje.

Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika i kupaonice.

Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i terasa, dok se na trećoj etaži nalazi visoko potkrovlje koje je potrebno završiti, a predviđeno je za uređenje još dvije spavaće sobe.

Kuća pruža odlične mogućnosti za prilagodbu prema vlastitim potrebama, bilo za obiteljski život, ugodan boravak tijekom cijele godine, odmor ili turistički najam. Posebna vrijednost nekretnine je dodatni prostor u visokom potkrovlju, koji budućem vlasniku omogućuje stvaranje dodatnih soba prema vlastitim željama.

Smještena je u mirnom i atraktivnom okruženju Crvenog Vrha, u blizini mora, plaža, restorana, biciklističkih staza i svih važnih sadržaja. Područje je poznato po kvalitetnoj turističkoj ponudi i vrlo je traženo među kupcima koji traže nekretnine u blizini Umaga i Jadrana.