ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	16223
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	48 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	125.000 €

Stan s terasom na izvrsnoj lokaciji na južnoj strani – samo 110 metara od plaže

Vir, Ovaj stan na prvom katu ističe se izvrsnom lokacijom na južnoj strani i blizinom lijepe plaže, udaljene svega oko 110 metara. Ovdje možete uživati u moru i opuštenoj atmosferi obale.

Stan se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase. Neto površina iznosi približno 44 m², a bruto površina oko 49 m². Terasa pruža prostor za ugodne trenutke na otvorenom.

Stan je već priključen na gradsku vodovodnu i kanalizacijsku mrežu.

Stanu ne pripada vlastito parkirno mjesto, no parkiranje je moguće u neposrednoj blizini.

Cijena: 125.000 €

Poštovani kupci, posrednička provizija obračunava se prema Općim uvjetima poslovanja.

Vaša prednost uz My Dalmacia

Pratimo Vas tijekom cijelog postupka kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku – od prvog razgledavanja do primopredaje ključeva – te osiguravamo siguran, transparentan i profesionalan tijek kupnje.

Više nekretnina pronađite na:
www.istria-adria.com

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije