

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	16226
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	40.70 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 173.000 €

Na prodaju je lijepo uređen i namješten stan površine 40,7 m², smješten na drugom katu stambene zgrade s liftom u Puli.

Stan se odlikuje funkcionalnim rasporedom i ugodnim interijerom. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, kupaonice i balkona koji pruža dodatni prostor za opuštanje.

Dnevni prostor osmišljen je kao ugodna cjelina za svakodnevni boravak, dok zasebna spavaća soba osigurava privatnost i udobnost. Stan se prodaje namješten, što budućim vlasnicima omogućuje useljenje bez potrebe za dodatnim opremanjem. Stanu pripada i parkirno mjesto, što predstavlja dodatnu pogodnost za svakodnevni život.

Zahvaljujući svojoj praktičnosti i veličini, ova nekretnina idealna je za pojedince, parove, ali i kao investicija za dugoročni ili turistički najam.

