ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	16265
Lokacija :	Funtana
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 499.000 €

Prodaje se moderna kuća u nizu površine cca 115 m², smještena na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u Funtani, nedaleko od mora i svih važnih sadržaja.

Kuća je izgrađena 2023. godine, suvremenog je dizajna i južne orijentacije, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana.

Raspolaže s četiri spavaće sobe i tri kupaonice, a funkcionalan raspored i moderno uređen interijer pružaju udobnost i praktičnost za boravak obitelji ili turističkih gostiju.

Posebnu vrijednost nekretnini daju privatni bazen i parkirno mjesto.

Kuća je potpuno namještena i opremljena te se trenutačno koristi za turistički najam, pri čemu ostvaruje značajan godišnji prihod , što je čini zanimljivom investicijskom prilikom.

Funtana je poznato turističko mjesto na zapadnoj obali Istre, s uređenim plažama, restoranima, marinom i brojnim sadržajima. Atraktivna lokacija, blizina mora i turistička prepoznatljivost mjesta dodatno pridonose vrijednosti ove nekretnine.