ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	16270
Lokacija :	Vodnjan
Površina parcele :	130 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 41.200 €

VODNJAN – CENTAR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 130 m² S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA KUĆU

Prodaje se građevinsko zemljište površine 130 m², smješteno u samom centru Vodnjana.

Za zemljište je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola za izgradnju stambene kuće ukupne površine 340 m², na tri etaže (P+1+2).

Glavni projekt je izrađen, što budućem kupcu omogućuje početak realizacije planirane gradnje bez potrebe za ishođenjem nove građevinske dozvole.

Osnovne karakteristike:
Lokacija: Vodnjan – centar
Površina zemljišta: 130 m²
Namjena: građevinsko zemljište
Pravomoćna građevinska dozvola za stambenu kuću
Predviđena površina kuće: 340 m²
Etažnost: P+1+2 (prizemlje i dvije etaže)
Izrađen glavni projekt

Vlasništvo: 1/1

Vlasnička dokumentacija uredna, bez tereta

Zemljište predstavlja zanimljivu investicijsku priliku zbog lokacije u centru Vodnjana i već ishodovane pravomoćne građevinske dozvole za stambeni objekt.